



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI LUCCA

L'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca

In collaborazione con

UNIONE DEI COMUNI DELLA VERSILIA



Organizza

**Ristrutturazione edilizia, demolizione e ricostruzione e deroghe ai limiti di
distanza tra fabbricati, alla luce della legge 120/2020 di conversione del c.d. "D.L.
semplificazione" e della Circolare ministeriale De Micheli/Dadone**

Formazione a Distanza

31 marzo 2021 9.30 – 13.30

A seguito del prolungamento delle direttive relative al distanziamento sociale causate dalla pandemia COVID -19, il seminario sarà erogato in **modalità di Formazione a Distanza (FAD) Sincrona**.

Programma

Relatori

Arch. Lorenzo Paoli e dirigente di ente locale

Avv. Giacomo Muraca del foro di Firenze

1) Ristrutturazione edilizia: evoluzione e stravolgimento di una categoria di intervento edilizio:

- dalla demolizione/ricostruzione 'fedele' alla disputa sull'identità di sagoma: la L.R. Lombardia n. 12/2005 e la sentenza di Corte Cost. n. 309/2011;
- le riforme successive (Legge 98/2013 c.d. 'del fare' / Legge 164/2014 c.d. 'Sblocca-Italia');
- la crescente dicotomia tra ristrutturazione edilizia "conservativa" e "ricostruttiva";
- l'inedita incidenza della collocazione territoriale sull'individuazione della categoria edilizia;
- la sentenza di Corte Cost. n. 70/2020.

2) La vigente bipartizione della demolizione e ricostruzione nella legislazione statale, alla luce della legge 120/2020:

- demolizione e ricostruzione costituente ristrutturazione edilizia;
- demolizione e ricostruzione costituente nuova costruzione;
- l'incertezza sui regimi amministrativi e sulla rilevanza penale degli interventi.

3) Le deroghe ai limiti di distanza tra fabbricati nella demolizione e ricostruzione:

- le modifiche al comma 1-ter dell'art. 2-bis del DPR 380/2001;
- i dubbi sulla possibile modifica dell'area di sedime;
- la natura (solo) incentivante degli incrementi volumetrici abbinati alla demolizione e ricostruzione;

- le problematiche connesse alla mancanza di indicazioni sui limiti degli incrementi dimensionali consentiti fuori sagoma;
 - le modifiche all'art. 14 del D.Lgs. 102/2014.
- 4) La Circolare ministeriale De Micheli/Dadone:
- il diverso ambito di applicazione dell'articolo 2-bis, comma 1-ter, e dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del d.P.R. n. 380/2001;
 - le modifiche alla definizione di ristrutturazione edilizia;
 - le nuove previsioni in materia di demolizione e ricostruzione e rispetto delle distanze.

SEDE E PERIODO DI SVOLGIMENTO:

I Corsi Erogati a Distanza In Modalità Webinar sulla piattaforma GOTOWEBINAR sono così strutturati:

- Sarà inviata una mail di invito a iscriversi, un link a cui collegarsi, con richiesta di nominativo e-mail.
- A poche ore prima dell'erogazione del corso o seminario sarà inviato dal sistema un Promemoria per la partecipazione.
- I dati sensibili del partecipante sono gestiti dal dominio della piattaforma
- Al raggiungimento di 100 iscritti, la sessione si chiuderà in automatico. Formazione a Distanza (FAD) Sincrona

INFORMAZIONI GENERALI

La tipologia di formazione è del tipo Seminario. La partecipazione al seminario consentirà l'acquisizione di massimo **n°4 CFP** (Ai sensi dell'art. 3, comma 9, del Regolamento pubblicato sul Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n°13 del 15 luglio 2013).

I Corsi Webinar sulla piattaforma GOTOWEBINAR sono così strutturati:

MODALITÀ DI ISCRIZIONE:

L'iscrizione è possibile attraverso il Portale Formazione dell'Ordine degli Ingegneri di Lucca all'indirizzo www.ordineingegneri.lucca.it

Una volta effettuata l'iscrizione dal portale verrà inviata un mail di conferma con un codice a barre. I link di partecipazione al seminario verranno inviati dai co-organizzatori del seminario in FAD.

MODALITÀ di PAGAMENTO

QUOTA WEBINAR: € 50,00 (+ IVA)

Riferimenti per pagamento

-Per gli enti pubblici giroconto in Banca d'Italia - IBAN:IT14R0100003245314300138848

-Bonifico Bancario presso INTESA SAN PAOLO SPA - IBAN: IT96C0306970241000100046099

gli enti in protocollo di Intesa con l'Agenzia dell'Unione dei Comuni della Versilia non sono soggetti al pagamento.

DETERMINA di AFFIDAMENTO con nominativi iscritti e codice ufficio per i dipendenti di Enti non in convenzione

COPIA DEL BONIFICO BANCARIO per I Privati e liberi professionisti con dati fatturazione

CONTATTI Direzione della Formazione Dott.ssa Marica Barghetti, m.barghetti@ucversilia.it, cell. 340 6783009

Via Delle Contrade, 200 Querceta Seravezza LU CF.94009760466 P. IVA 02146200460 Tel.: 05841855336;
formazione@ucversilia