



# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI LUCCA

## L'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca

In collaborazione con

**UNIONE DEI COMUNI DELLA VERSILIA**

### Organizza

**PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE, ATTUATIVA E DI DETTAGLIO:**

**Principi. Norme e Operatività**

**SEMINARIO**

**Webinar in due Parti**

**Venerdì 5 Febbraio 2021 e Venerdì 12 Febbraio 2021 ore 9:30-13:30**

**Formazione a Distanza**

A seguito del prolungamento delle direttive relative al distanziamento sociale causate dalla pandemia COVID -19, il seminario sarà erogato **in modalità di Formazione a Distanza (FAD) Sincrona**.

### **WEBINAR PARTE I – VENERDI' 05.02.2021**

#### **Programma:**

**9:30-13:30 – Orario Webinar.**

**Docenti: Arch. Lorenzo Paoli – Avv. Giacomo Muraca**

1. I principi generali del governo del territorio:

- la nozione regionale di governo del territorio
- l'articolazione dell'impianto normativo regionale di riferimento (L.R. 65/2014, DPGR 32R/2017, Disciplina PIT-PPR)
- il patrimonio territoriale e lo statuto del territorio
- il perimetro del territorio urbanizzato: componenti e criteri per la sua individuazione
- il territorio rurale (qualità del territorio rurale, nuclei rurali, ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici, ambiti periurbani)
- le invarianti strutturali

2. Soggetti territoriali, organi istituzionali e atti del governo del territorio

- i soggetti territoriali
- gli atti di governo del territorio: strumenti della pianificazione territoriale e strumenti della pianificazione urbanistica
- poteri di deroga
- il ruolo della Conferenza paritetica interistituzionale e gli effetti dei suoi pronunciamenti
- il peculiare regime transitorio istituito dagli artt. 222 e ss. L.R. 65/2014

### 3. Gli strumenti della pianificazione territoriale:

il Piano di indirizzo territoriale (PIT) e gli effetti sugli ulteriori strumenti di pianificazione

- il Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTC)
- il Piano territoriale della città metropolitana (PTCM)
- il Piano strutturale (PS)
- il Piano strutturale intercomunale (PSI)
- pericolosità idrogeologica e sismica negli strumenti comunali di pianificazione territoriale

### 4. La pianificazione urbanistica generale: strumenti e tecniche

- il Piano operativo (PO): contenuti, validità e rapporti con il PS
- il Piano Operativo intercomunale (POI)
- gli istituti della perequazione e compensazione
- attuazione delle politiche per la casa negli strumenti comunali
- fattibilità idrogeologica e sismica degli interventi
- misure di salvaguardia
- aree non pianificate

## **WEBINAR PARTE II – VENERDI' 12.02.2021**

### **Programma:**

**9:30-13:30 – Orario Webinar.**

**Docenti: Arch. Lorenzo Paoli – Avv. Giacomo Muraca**

### 5. Le norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio:

- preliminari norme procedurali per gli atti di governo del territorio (avvio del procedimento, il responsabile del procedimento, il garante dell'informazione e della partecipazione)
- disposizioni generali per la valutazione ambientale strategica
- adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e di pianificazione urbanistica
- aggiornamenti del quadro conoscitivo e rettifica di errori materiali
- peculiarità nell'adozione e approvazione degli strumenti intercomunali
- disposizioni per i comuni tenuti all'esercizio associato delle funzioni fondamentali e per i comuni facenti parte di un'unione
- pianificazione di nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato: la Conferenza di pianificazione
- adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ed effetti conseguenti
- approvazione dei piani attuativi

## 6. Disciplina delle varianti agli atti di governo del territorio:

- varianti generali, varianti 'ordinarie' e varianti semplificate
- disposizioni generali sulle varianti semplificate (e relativo procedimento)
- principali tipologie di varianti (relative a prescrizioni localizzative, mediante approvazione del progetto, mediante sportello unico per le attività produttive)
- varianti semplificate e relativo termine di efficacia

## 7. La pianificazione attuativa: strumenti e tecniche:

- Piani attuativi: tipologie, contenuto e validità
- le tipologie 'ordinarie' di piano attuativo di iniziativa pubblica o privata: piano di lottizzazione (PdL), piano particolareggiato (PP), piano per l'edilizia economica e popolare (PEEP), piano per gli insediamenti produttivi (PIP), piano di recupero del patrimonio edilizio (PdR)
- strumenti attuativi particolari: programmi complessi di riqualificazione insediativa, piani attuativi dei bacini estrattivi delle Alpi Apuane
- i piani per interventi di rigenerazione urbana
- la disciplina di distribuzione e localizzazione delle funzioni
- i consorzi per la realizzazione dei piani attuativi
- un utile strumento 'intermedio': il Progetto unitario convenzionato:

### **SEDE E PERIODO DI SVOLGIMENTO:**

I Corsi Erogati A Distanza In Modalità Webinar sulla piattaforma GOTOWEBINAR sono così strutturati:

- Sarà inviata una mail di invito a iscriversi, un link a cui collegarsi, con richiesta di nominativo e-mail.
- A poche ore prima dell'erogazione del corso o seminario sarà inviato dal sistema un Promemoria per la partecipazione.
- I dati sensibili del partecipante sono gestiti dal dominio della piattaforma
- Al raggiungimento di 100 iscritti, la sessione si chiuderà in automatico. Formazione a Distanza (FAD) Sincrona

### **INFORMAZIONI GENERALI**

La tipologia di formazione è del tipo Seminario. La partecipazione al seminario consentirà l'acquisizione di massimo **n°6 CFP** (Ai sensi dell'art. 3, comma 9, del Regolamento pubblicato sul Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n°13 del 15 luglio 2013).

### **MODALITÀ DI ISCRIZIONE**

L'iscrizione è possibile attraverso il Portale Formazione dell'Ordine degli Ingegneri di Lucca all'indirizzo [www.ordineingegneri.lucca.it](http://www.ordineingegneri.lucca.it).

Una volta effettuata l'iscrizione dal portale verrà inviata un mail di conferma con un codice a barre. I link di partecipazione al seminario verranno inviati dai co-organizzatori del seminario in FAD.

### **QUOTA PAGAMENTO**

€ 102,00

### **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Gli enti in protocollo di Intesa con l'Agenzia dell'Unione dei Comuni della Versilia non sono soggetti al pagamento DETERMINA di AFFIDAMENTO con nominativi iscritti e codice ufficio per i dipendenti di Enti non in convenzione COPIA DEL BONIFICO BANCARIO per I Privati e liberi professionisti con dati fatturazione.

I dati del Bonifico Bancario

**Riferimenti per pagamento**

- Per gli enti pubblici giroconto in Banca d'Italia - IBAN:IT14R0100003245314300138848
- Bonifico Bancario presso INTESA SAN PAOLO SPA - IBAN: IT96C0306970241000100046099

**CONTATTI**

Via Delle Contrade, 200 Querceta Seravezza LU CF.94009760466 P. IVA 02146200460 Tel.: 05841855336;  
formazione@ucversilia

**Responsabile Scientifico**

Dott. Ing. Massimiliano Angeli, Segretario Ordine degli Ingegneri Provincia di Lucca